



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Projekt pn. „**Budowa drogi gminnej nr 3925038 w Nakli**” jest współfinansowany przez
Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013

Parchowo, dnia 23.04.2010r.

Znak sprawy: 340-6/ZP/2010

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie (pismo z dnia 21.04.2010r.) dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Budowa drogi gminnej nr 3925038 w Nakli**”, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) wyjaśniam:

Pytania Wykonawcy:

- Pytanie 1: Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie odpowiada za błędy w dokumentacji projektowej, w szczególności za błędy skutkujące koniecznością wykonania robót koniecznych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia nieprzewidzianych w SIWZ. Prosimy również o potwierdzenie, że w przypadku ujawnienia się błędów w dokumentacji projektowej, Wykonawca nie będzie zobowiązany do wykonania tych robót w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, a Zamawiający – jeśli wyda Wykonawcy polecenie wykonania zwiększonego/dodatkowego zakresu robót – zapłaci Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie za te roboty.
- Pytanie 2: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił wykonawcom całą dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.
- Pytanie 3: Stosownie do treści § 4 ust. 1 pkt 9 projektu umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami; Prosimy o wykreślenie spójnika „lub” w drugiej części powyższego postanowienia umowy. Powoduje on, że na wykonawcę nałożona zostaje odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót, również te powstałe z przyczyn niezależnych od wykonawcy. Nie ulega jednak wątpliwości, że Wykonawca może odpowiadać wyłącznie za szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami z przyczyn leżących po jego stronie.
- Pytanie 4: Stosownie do treści § 4 ust. 1 pkt 19 projektu umowy, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. Prosimy o modyfikację tego postanowienia umowy w następujący sposób: „Ponoszenie wyłącznej

odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości”. Bezsprzecznym jest bowiem, że Wykonawca może odpowiadać wyłącznie za szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie.

Pytanie 5: Stosownie do treści § 11 ust. 3 projektu umowy, w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy. Prosimy o modyfikację tego postanowienia umowy w następujący sposób: „W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym usunięcie zgłoszonej wady lub usterki. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.” Rodzaje wad/usterek są różne, może się również zdarzyć, iż ich usunięcie nie będzie możliwe w terminie 7 dni z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Uzasadnione jest zatem, by nie limitować terminu ich naprawy, a określić go poprzez odwołanie się do czasu niezbędnego do naprawienia wady/usterek, ustalonego uprzednio z Zamawiającym.

Pytanie 6: Stosownie do treści § 11 ust. 4 projektu umowy wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia. Prosimy o modyfikację tego postanowienia umowy w następujący sposób: „Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym usunięcie zgłoszonej wady lub usterki.”

Pytanie 7: Stosownie do treści § 11 ust. 7 projektu umowy, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Prosimy o modyfikację tego postanowienia umowy z przyczyn wskazanych w pkt 5 powyżej w następujący sposób: „Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym naprawę zgłoszonej wady lub usterki, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy”.

Pytanie 8: Stosownie do treści w § 12 ust. 1 projektu umowy, Zamawiający nie przewiduje dokonywania zmian w Umowie w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w związku z czym nie określa warunków takiej zmiany. Powoduje to, że jakakolwiek istotna zmiana umowy nie będzie możliwa. Tymczasem w praktyce wystąpić mogą sytuacje, w których taka zmiana będzie konieczna i pożądana. Prosimy zatem o modyfikację postanowienia § 12 ust. 1 umowy poprzez wskazanie przypadków istotnej zmiany umowy:

a) W zakresie terminu realizacji umowy:

- opóźnienia w przekazaniu placu budowy z winy Zamawiającego;
- wady i braki w dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy, o ile Zamawiający zobowiązany jest do ich przekazania Wykonawcy;
- wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót;
- wykopaliska lub inne przeszkody uniemożliwiające prowadzenie robót;
- zmiany dokumentacji projektowej;
- zawieszenie robót przez Zamawiającego nie z winy Wykonawcy;

b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:

- wykonanie robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy o wartość robót zamiennych i/lub dodatkowych;
- rezygnacja z części robót, jeśli rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, o wartość niewykonanych robót;
- urzędowe zmiany wysokości podatku VAT.

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad. 1) Wykonawca nie odpowiada za ewentualne błędy w dokumentacji projektowej. Jednocześnie informuję, że Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych. Wykonawca ma wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą sporządzoną na podstawie SIWZ.

Ad. 2) Informuję, że kompletna dokumentacja projektowa została udostępniona na stronie internetowej www.bip.parchowo.pl w formie załączników do SIWZ.

Ad. 3) 4) Z treści pytań Wykonawcy wnoszę, że podnoszone w nich kwestie dotyczą § 3 ust. 2 pkt 9 i 19 projektu umowy. Informuję, że w żądanym przez Wykonawcę zakresie zostają zmienione w/w zapisy projektu umowy, tzn. otrzymują one odpowiednio brzmienie:

- § 3 ust. 2 pkt 9 „ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego mających związek z prowadzonymi robotami, powstałych z winy Wykonawcy”
- § 3 ust. 2 pkt 19 „ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości”

Ad. 5) 6) 7) W żądanym przez Wykonawcę zakresie zostają zmienione zapisy projektu umowy, tzn. otrzymują one odpowiednio brzmienie:

- § 11 ust. 3 „W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym usunięcie zgłoszonej wady lub usterki. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.”
- § 11 ust. 4 „Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym usunięcie zgłoszonej wady lub usterki.”
- § 11 ust. 7 „Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, umożliwiającym naprawę zgłoszonej wady lub usterki, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy”.

Ad. 8) Informuję, że nie ulega zmianie treść § 12 ust. 1 projektu umowy.

W załączeniu Poprawiony Projekt Umowy.

Powyższe odpowiedzi na pytania stają się dla Wykonawców wiążące i będą stanowiły integralną część SIWZ.

Nie ulega zmianie termin składania ofert.

**Inżynier Kontraktu
Obsługa Inwestycji
Iwona Zblewska**