UMOWA Nr ………..

**zawarta w dniu ………… r. w Parchowie**

**pomiędzy:**

**Gminą Parchowo** z siedzibą przy ulicy Krótkiej 2 w 77-124 Parchowo, NIP 842-166-37-88

reprezentowaną przez:

Andrzeja Dołębskiego - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Barbary Chylewskiej - Skarbnika Gminy,

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

…………………..

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

W/w strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej „Prawem zamówień publicznych” lub „Pzp”.

2. Na podstawie dokonanego wyboru oferty bez negocjacji Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą **Budowa ul. Leśnej w Parchowie*,*** zgodnie z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej oraz SWZ.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają:

- projekty budowlane branży: drogowej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z branży: drogowej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej

- projekt organizacji ruchu

- SWZ (Specyfikacja Warunków Zamówienia) wraz z załącznikami

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki Wykonawcy nie wymienione w dokumentacji projektowej, a niezbędne do właściwego wykonania zadania wymaganego przez obowiązujące przepisy technicznobudowlane, normy i zasady wiedzy i sztuki budowlanej.

§ 2

**Termin wykonania**

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1) przekazanie terenu budowy – w terminie do 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy;

2) termin realizacji przedmiotu umowy: w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy z uwzględnieniem harmonogramu robót stanowiącego załącznik nr 2 do umowy (zawarto we wzorze umowy).

§ 3

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. przejęcie terenu budowy od Zamawiającego,
2. zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy,
3. przestrzeganie zapisów zawartych w SWZ, dokumentacji projektowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i pozwoleniu na budowę,
4. dostarczenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z art. 21a ustawy- Prawo Budowlane (w razie konieczności)
5. złożenie kosztorysu ofertowego, na podstawie którego Wykonawca dokonał wyliczenia ceny ofertowej. Będzie on stanowić załącznik do umowy. Wyliczone w kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie Wykonawcy.
6. uzgodnienie robót z Operatorem Energa S.A. w obszarze zbliżeń do linii elektroenergetycznych, usunięcie kolizji z liniami kablowymi wraz z poniesieniem opłat z tym związanych,
7. zgłoszenie i uzgodnienie robót z operatorem ORANGE Polska,
8. zapewnienie dozoru mienia na terenie budowy, wykonanie zasilania placu budowy na własny koszt oraz pokrycie we własnym zakresie kosztów mediów,
9. wykonanie z materiałów własnych w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną oraz zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy,
10. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia terenu do należytego stanu i porządku. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne).
11. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie budowy i poza nią, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
12. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
13. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót budowlanych,
14. utrzymanie terenu budowy w należytym stanie i porządku,
15. dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy,
16. usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia wyznaczony przez Zamawiającego,
17. informowanie Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, a jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
    1. będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego
    2. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
18. udział w radach budowy na każde wezwanie Zamawiającego,
19. zapewnienie Kierownika Budowy i kierowników robót posiadających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje zawodowe (uprawnienia budowlane) do sprawowania tej funkcji w trakcie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
20. przeprowadzenie i ponoszenie kosztów pełnej obsługi geodezyjnej,
21. terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy,
22. rozebranie i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w odległości do 1 km od miejsca prowadzenia robót istniejących elementów drogowych nadających się do ponownego użycia w ramach ceny ryczałtowej. Pozostałe materiały rozbiórkowe (w tym urobek) niemogące zostać wykorzystane przez Inwestora Wykonawca podda utylizacji.
23. przestrzeganie zapisów warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci i urządzeń podziemnych oraz zarządcami dróg, w tym w szczególności pozyskanie zgód na czasowe zajęcie pasa drogowego, zgłaszanie kolizji z odkrytymi sieciami i zapewnienie odpowiedniego nadzoru branżowego w trakcie prac.
24. takie prowadzenie prac, aby były zapewnione bezpieczne dojścia i dojazdy do nieruchomości przyległych do przebudowywanej ulicy w trakcie wykonywania robót; powyższe obowiązuje także w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, może się wiązać z koniecznością wykonania tymczasowej nawierzchni.
25. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
26. przygotowanie i przedłożenie Zamawiającemu kompletu dokumentacji odbiorowej (operat kolaudacyjny):
    1. protokoły przekazania placu budowy,
    2. dziennik budowy,
    3. oświadczenie kierownika budowy o rozpoczęciu i o zakończeniu robót oraz gotowości do odbioru,
    4. certyfikaty lub deklaracje właściwości użytkowych na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia,
    5. dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń i materiałów,
    6. karta gwarancyjna obejmująca odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane roboty i zamontowane urządzenia,
    7. geodezyjną inwentaryzacje powykonawcza robót i sieci uzbrojenia terenu (4 egz.),
    8. kopie mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z potwierdzeniem złożenia mapy powykonawczej do zasobów geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Bytowie.

i) wszelkie inne dokumenty potrzebne do zgłoszenia zakończenia robót

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz dokumentacją techniczną (projektową) i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

3. Przed przystąpieniem do robót w terenie zabudowanym Wykonawca zawiadomi właścicieli posesji, budynków, w tym również przyległych. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zawiadomi również zainteresowane instytucje i właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu budowy. W przypadku prowadzenia robót ziemnych w bardzo bliskim sąsiedztwie budynków należy zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać przepisów prawa budowlanego.

4. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wytyczenia punktów głównych przez uprawnionego geodetę i odpowiedzialność za ochronę wytyczonych punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

5. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych urządzeń, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie urządzenia zabezpieczające wymagają akceptacji Inspektora nadzoru przed przystąpieniem do ich montażu lub ustawienia.

6. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy, w tym w okresie gwarancji i rękojmi oraz niezakończonych rozliczeń z niej wynikających jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego bądź upadłościowego, a także o zmianie adresu siedziby firmy, zmianie adresu zamieszkania jej właściciela pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

7. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy ryzyk wynikających z zawartej umowy, w tym z pochodzeniem środków na sfinansowanie inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, a ponadto oświadcza, iż posiada niezbędne zasoby techniczne, personalne i finansowe niezbędne do zapewnienia finansowania inwestycji.

§ 4

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;

2) przekazanie dla Wykonawcy posiadanej dokumentacji technicznej wraz z dziennikiem budowy;

3) poinformowanie Wykonawcy o powołanym inspektorze nadzoru;

4) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych, od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru;

5) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;

6) terminowa zapłata należnego wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5

**Wynagrodzenie i rozliczenie wynagrodzenia**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za realizacje Przedmiotu zamówienia, zgodnie ze złożoną Ofertą:

Wartość brutto ................................................................................................................................ zł)

( słownie: ..........................................................................................................................................zł), w tym należny podatek VAT 23%.

2. Należne Wykonawcy Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym .

3. Podstawą do określenia Wynagrodzenia jest dokumentacja projektowa oraz ilości robót wynikające z tej dokumentacji. Przedmiar robot ma charakter pomocniczy.

4. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług VAT, koszty pracy, których wartość przyjęta do ustalenia wynagrodzenia nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozorowanie budowy, ubezpieczenie budowy), utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy, roboty związane z zabezpieczeniem placu budowy od strony istniejących już budynków, koszty odtworzenia nawierzchni dróg, koszty oznakowania robót na czas robót, koszty ubezpieczenia robót, koszty udzielonej gwarancji i rękojmi, w przypadku uszkodzenia urządzeń bądź ich części (m. in. sieci wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, elektrotechnicznej, urządzeń melioracyjnych oraz dróg gminnych) w toku realizacji przedmiotu zamówienia - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego, koszty ewentualnych odszkodowań za wejście na grunty i zniszczenie plonów, koszty demontażu, montażu bądź naprawy ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu, koszty wykonania badań, prób i itp., jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających, koszt kompletnej, pełnej obsługi geodezyjnej, min.: inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczą w 4 egzemplarzach.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

6. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w 2 transzach, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy w terminie do 30 dni od dnia wpływu do tut. Urzędu prawidłowo wystawionej faktury .

7. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie:

7.1. Faktury częściowej w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, po protokolarnym odbiorze częściowym robót objętych zamówieniem w terminie do 30 dni od dnia wpływu do tut. Urzędu prawidłowo wystawionej faktury.

7.2. Faktury końcowej (w wysokości pozostałej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy) po zrealizowaniu całości zamówienia, płatną po protokolarnym odbiorze końcowym robót objętych przedmiotem zamówienia i złożeniu przez Wykonawcę faktury płatnej w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia jej Zamawiającemu.

8. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego robót przez członków komisji.

9. Protokół odbioru końcowego robót sporządzony będzie przez Komisję odbiorową i podpisany przez Kierownika budowy (robót) Inspektora nadzoru inwestorskiego, przedstawicieli Wykonawcy, członków Komisji odbiorowej oraz ewentualnie innych przedstawicieli Zamawiającego

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach przyjętych zgodnie z Regulaminem Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja II w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Uchwałą nr84/2021 Rady Ministrów z 01 lipca 2021r. (zmienionej uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych dostępnymi na stronie internetowej:<https://www.bgk.pl/files/public/Pliki/Fundusze_i_programy/Polski_Lad/Edycja_druga/Regulamin_Edycji_2.pdf>
2. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte   
   w niniejszej umowie są zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi   
   we wstępnej promesie w ramach Programu o którym mowa w ust. 2.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w § 5 ust. 3 jest rachunkiem wskazanym w jednolitym wykazie podatników VAT (tzw. Biała lista) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/kas/wykaz-podatnikow-vat>. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

13. Wykonawca zobowiązuje się poinformować pisemnie Zamawiającego o każdej zmianie lub wykreśleniu rachunku wskazanego w wykazie podatników VAT (tzw. Biała Lista) lub utracie statusu czynnego podatnika VAT w terminie 2 dni od dnia wystąpienia tej okoliczności.

14. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców, to warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.

15. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

16. Zamawiający z należności przysługującej Wykonawcy ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Zamawiający przed dokonaniem płatności, o której mowa w ust. 16, zwróci się do Wykonawcy, aby ten w terminie 7 dni złożył pisemne wyjaśnienie powodów nie uregulowania zobowiązań wobec podwykonawcy. Po złożeniu wyjaśnień Wykonawcy, Zamawiający może:

1) odmówić bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

18. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.

19. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem uznania braku takiej zgody.

§ 6

**Roboty dodatkowe**

1. Wszelkie roboty nie objęte zamówieniem podstawowym oraz niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w dokumentacji przetargowej, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego i zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru i przez Zamawiającego, według odrębnej umowy na roboty dodatkowe.

2. Wartość robót dodatkowych łącznie przez cały czas trwania inwestycji nie może przekroczyć 15% kwoty określonej w § 5 ust. 1.

3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na grożące niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 7

**Odbiory**

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie zgłoszenia Wykonawcy w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.

2. Komisyjny odbiór poszczególnych etapów, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym stanowiący podstawę wynagrodzenia zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Wykonawcę, po uprzednim przedłożeniu kompletu dokumentacji odbiorowej.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, zostanie to odnotowane w protokole odbioru wraz z wyznaczonym terminem na ich usunięcie,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi tylko i wyłącznie na koszt Wykonawcy.

c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia ceny lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi tylko i wyłącznie na koszt Wykonawcy.

4. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 8 niniejszej Umowy.

7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 8

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej brutto zapisanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę: ………………zł (słownie: ………………. zł).

2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wnosi w formie……………………..

3. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy do czasu zakończenia robót stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

4. 70 % zabezpieczenia tj. kwota ………….. zł (słownie: d……………. złotych) zostanie zwolniona z zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za zrealizowany zgodnie z warunkami umowy.

5. 30 % zabezpieczenia tj. kwota ………………. zł (słownie: …………………… złotych) pozostaje jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolniona z zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia upływu okresu tej rękojmi.

6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy.

§ 9

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu …………..-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy określony w § 1, a bieg terminu rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.

3. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych to termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w którym wada była usuwana.

4. Jeżeli w ciągu 48 godzin po powiadomieniu Wykonawca nie podejmie działań zmierzających do usunięcia wady wymagającej natychmiastowej interwencji, Zamawiający po powiadomieniu w formie pisemnej o tym Wykonawcę, może usunąć wadę samodzielnie lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie udokumentowane koszty i wydatki.

5. Wykonawca na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na wykonany przedmiot umowy określony w § 1, a bieg terminu rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.

§ 10

**Podwykonawcy**

1. Wykonywanie robót przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców odbywać się może wyłącznie na zasadach określonych w art. 647(1) Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 437, 438, 447, 464 i 465 ustawy Pzp.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo lub dokonać zmian w zawartej umowie, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub propozycji zmian wraz z przedłożoną zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dokonania zmian w zawartej umowie.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

6. Termin realizacji, sposób spełnienia świadczenia oraz zmiany zawartej umowy musi być zgodny z wymogami określonymi w SWZ,

7. Zakazuje się wprowadzenia do umowy zapisów, które będą zwalniały Wykonawcę z odpowiedzialności względem Zamawiającego za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.

8. Zamawiający w terminie 5 dni od daty przekazania projektu umowy składa pisemne zastrzeżenia do jej treści. W przypadku niezgłoszenia pisemnych zastrzeżeń w terminie wskazanym powyżej projekt umowy uznaje się za zaakceptowany.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy i usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Powyższy obowiązek nie dotyczy umów, których wartość nie przekracza 0,5% wartości inwestycji chyba, że wartość tej umowy jest większa niż 50.000 złotych.

10.Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia stosownie do zapisów w art. 462 ust. 7 ustawy Pzp.

§ 11

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia terminu usunięcia wady wyznaczonego przez Zamawiającego,

3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,

4) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z umowy zawartej z podwykonawcą,

5) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z umowy zawartej z podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki,

6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,

7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,

8) za nie wprowadzenie zmiany w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo w terminie wskazanym przez opóźnienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki,

9) Za niewywiązanie się z obowiązku przedłożenia Zamawiającemu kopii umów, o których mowa w §15 ust 2 w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego,

10)Za naruszenie obowiązku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę za każdy stwierdzony przypadek karę umowną w wysokości 5000zł (pięć tysięcy złotych).

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem okoliczności opisanych w §12.

3. Jeżeli z powodów leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający utraci możliwość otrzymania środków na sfinansowanie robót, dotacji lub wsparcia w innej formie, Wykonawca pokryje te straty, niezależnie od należnych kar umownych.

4. Jeżeli kara umowna z jakiegokolwiek tytułu określonego w niniejszej umowie, nie pokryje w całości poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, obejmującej tak szkodę rzeczywistą jak i ewentualnie wszelkie utracone korzyści.

5. Kary umowne mogę być kumulowane.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

7. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 20% kwoty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 12

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. W przypadku określonym w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych lub odszkodowania.

3. Poza okolicznościami określonymi w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych lub odszkodowania, w ciągu 30 dni od wystąpienia następujących sytuacji:

1) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

2) Zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w terminie 14 dni od przekazania terenu budowy oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń, nie zmienia sposobu wykonania prac.

4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru.

5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca jest zobowiązany do:

1) Komisyjnego obmiaru wykonanych robót na dzień odstąpienia,

2) Zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie niezbędnym lub uzgodnionym przez strony,

3) Zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych.

6. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia, zgodnie z kosztorysem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

7. Odstąpienie od umowy musi być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem bezskuteczności takiego oświadczenia.

§ 13

**Zmiana umowy**

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych~~,~~ Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym wykonawcą w następujących przypadkach:
2. zmiany wynagrodzenia i wielkości przedmiotu zamówienia:
3. w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu Przedmiotu umowy wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego,
4. w sytuacjach, których, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości przedmiotu umowy do 15% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, co jest zgodne z art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
5. zmiana terminu wykonania zamówienia w sytuacjach wystąpienia:
6. przestoju w realizacji Przedmiotu umowy, niezawinionego przez Wykonawcę, a wynikłe ze zdarzeń losowych lub decyzji Zamawiającego,
7. przedłużenie terminu realizacji zamówienia podstawowego na skutek konieczności wykonania zamówień lub prac dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu,
8. zmiany będące następstwem działań lub zaniechania działań Zamawiającego lub nie otrzymanie stosownych decyzji od innych organów publicznych;
9. wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
10. leżącej po stronie Zamawiającego opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy - zmiana terminów realizacji Umowy o ilość dni zwłoki, w przypadku, gdy zwłoka ta dotyczy części terenu budowy i nie uniemożliwia wykonywania części przedmiotu umowy – odpowiednia zmiana terminów dotyczy wyłącznie części na którą wpływ ma zwłoka,
11. konieczności wykonania zamiennych prac budowlanych w stosunku do prac będących przedmiotem umowy lub odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji ich części – zmiana zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia Wykonawcy i ewentualnie terminów jej realizacji, w przypadku konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu Umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, które nie były przewidziane przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu prac, wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z projektem budowlanym, obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Obliczenie wartości prac podlegających zamianie, o którą zmienione (pomniejszone lub zwiększone) zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy, nastąpi na podstawie kosztorysu zamiennego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, poprzez wydłużenie odpowiednio o czas konieczny dla wprowadzenia tych zmian.
12. zmiana sposobu spełnienia świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia, zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
13. zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
14. wprowadzane warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
15. modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia;
16. istotne w rozumieniu w art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
17. Warunki dokonania zmian:
18. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej,
19. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,
20. Wniosek, o którym mowa w ppkt. 2) musi zawierać:
21. opis propozycji zmiany,
22. uzasadnienie zmiany,
23. opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
24. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

**Ubezpieczenia**

Wykonawca nie później niż w dniu przekazania placu budowy, na własny koszt ubezpieczy się z tytułu ryzyk związanych z prowadzeniem robót budowlanych, na wypadek szkód  
w efektach robót, a także mienia zlokalizowanego na terenie budowy z rozszerzeniem o:  
a) szkody powstałe w robotach, materiałach i wyposażeniu, które zostały wbudowane,  
wmontowane lub dostarczone - do pełnej wysokości.  
b) zwrot wydatków związanych z naprawą powstałych szkód i usterek.  
Ponadto Wykonawca obowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej- OC  
w stosunku do osób trzecich i ich mienia a także od następstw nieszczęśliwych wypadków  
z tytułu realizacji robót budowlanych. W dniu podpisania umowy Wykonawca okaże  
Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej opłacenia.

**§ 15**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510).

2. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji Umowy osób wykonujących następujących czynności w zakresie realizacji zamówienia m. in.: prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, operowanie sprzętem i prace fizyczne instalacyjno - montażowe objęte zakresem zamówienia.

3. Obowiązek określony w ust. 2 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 2.

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania przedłożenia:

1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub

2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub

3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub

4) innych dokumentów w szczególności takich jak:

a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji (zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy).

5. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w umowie § 11 ust. 1 pkt. 10.

6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

**Obowiązek informacyjny**

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Parchowo reprezentowana przez Wójta- Andrzeja Dołębskiego.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować pod adresem e-mail: pukaczewski@hotmail.com
3. Dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem oraz wykonaniem umowy, a także wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, co spełnia przesłanki art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.
4. Dane mogą być przekazywane podmiotom oraz organom uprawnionym do tego na podstawie przepisów prawa, np. Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w szczególności w zakresie wsparcia informatycznego czy poradnictwa prawnego.

5. Podanie danych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.

6. Dane przechowywane będą przez czas trwania umowy oraz nie krócej niż przez okres przewidziany w instrukcji kancelaryjnej, stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt, instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz umów o dofinansowanie.

7. Przysługuje Pani/Panu, na zasadach art. 15-21 RODO, prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.

8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji powyższego zadania.

§ 17

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie

3. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 –Karta gwarancyjna

2. załącznik nr 2 Harmonogram rzeczowo – finansowy

3. załącznik nr 3 – kosztorys ofertowy

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

........................................... ...........................................

........................................... ...........................................

Załącznik nr 2 do umowy nr …. z dnia ………….

**Harmonogram rzeczowo – finansowy do umowy.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Etap realizacji inwestycji | Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności | Termin wykonania | Koszt brutto | % |
| 1 | **Etap I** | Roboty budowlano-montażowe (5% zaawansowania) | **do…………..** |  | 5% |
| 3 | **Etap II końcowy** | Roboty budowlano-montażowe (95% zaawansowania) | do…..…….. |  | 95% |
|  |  | **ŁĄCZNIE** | |  | **100%** |