

T R O J C E

**UCHWAŁA NR  
RADY GMINY PARCHOWO  
z dnia ..... 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.446 z późn.zm uchwała , co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat działki nr 41/6 o pow. 0,10 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bawernica, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat części działki nr 47/4 o pow. 2,50 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sylczno, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat działki nr 18/7 o pow. 0,73 ha, położonej w Bylinie obrębu ewidencyjnego Żukówko, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat działki nr 18/8 o pow. 3,99 ha, położonej w Bylinie obrębu ewidencyjnego Żukówko, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

5. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat działki nr 18/9 o pow. 1,92 ha, położonej w Bylinie obrębu ewidencyjnego Żukówko, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Parchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

projekt uchwały  
..... pod względem  
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń  
Karol Chałkowski  
ADWOKAT  
10.08. 2017 r.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy na czas dłuższy niż 3 lata, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy może zawrzeć kolejną umowę powyżej 3 lat wyłącznie za zgodą rady gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat.