

z dnia 2 stycznia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.),

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przejściowej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**

*mgr Izabela Maria Jagodzińska*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Parchowo**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

L. p.	Działka nr	Powierzchnia	Położenie	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Informacja o sposobie zbycia	Forma zbycia
1.	222/37	1771 m <sup>2</sup>	Żukówko, obręb: Żukówko	SL1B/00017747/3	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych	Nieruchomość położona jest poza zwartą zabudową wsi Żukówko w gminie Parchowo. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny niezabudowane – tereny leśne oraz grunty orne, w dalszej odległości sporadyczna zabudowa mieszkalna i gospodarcza, stawy, jeziora, lasy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – zjazd z drogi o nawierzchni asfaltowej i krótki odcinek drogi gruntowej utwardzonej tzw. płytami jumbo. Działka płaska bez pochyłeń terenu, porośnięta niską roślinnością polną. Istnieje możliwość uzbrojenia terenu. Dla ww. terenu została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych z możliwością realizacji usług nieuciążliwych nr GKPil-1.6730.4.2022 z dnia 09 marca 2022r.	89 010,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać pisemne wnioski w Urzędzie Gminy Parchowo, ul. Krótka 2, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W Ó J T

Parchowo, 02.01.2025r. ....

*mgr Izabela Maria Jagodzińska*